



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1350 del 21 aprile 2022

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Provvedimento di concessione dei contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza presentata dal **Sig. CAPUANO GAETANO**

- Contributo concedibile € **71.090,62 (incluso Iva ed Oneri di legge)**

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

VISTO il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

CONSIDERATO che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'art. 1, comma 460, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018 il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTO che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b) del citato decreto legge n. 109 del 2018 il Commissario straordinario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

VISTO che l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018 prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

VISTO che all'articolo 20, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018 è previsto che "*Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)*";

VISTO l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

VISTO l'articolo 23, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

VISTO l'articolo 24, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

VISTO l'articolo 24, commi 3 e 4, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13, del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

VISTE l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, con le quali il Commissario straordinario ha disciplinato, rispettivamente, l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

VISTO che il Sig. Capuano Gaetano, in qualità di proprietario dell'unità immobiliare sita in Via Casa Capezza n.1 - Piazzetta La Rita - nel Comune di Casamicciola Terme, censita al foglio 10, particella 91, sub 1, ha presentato al Comune di Casamicciola Terme istanza per la concessione di un contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni causati dal sisma del 21 agosto 2017, acquisita al protocollo di questa Struttura al n. 9178 del 13/10/2021;

CONSIDERATO che con nota prot. 750 del 21/01/2022, il Comune di Casamicciola Terme ha trasmesso l'esito istruttorio relativo alla domanda di concessione del contributo del Sig. Capuano Gaetano con documentazione a corredo;

PRESO ATTO che nella documentazione trasmessa è presente l'esito istruttorio del Responsabile dell'area Edilizia privata, con proposta di Determina prot. n. 749 del 21/01/2022, acquisita al prot. 115/CS/Ischia del 21/01/2022 per la concessione dei contributi in favore del Sig. CAPUANO Gaetano, in qualità proprietario dell'unità immobiliare adibita ad uso abitativo sita nel Comune di Casamicciola Terme, alla Via Casa Capezza n. 1 - Piazzetta La Rita - censita al foglio 10, particella 91, sub 1, ai sensi delle ordinanze 2 e 4 del Commissario straordinario alla ricostruzione;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

CONSIDERATO che il Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, in data 21/01/2022 con nota n. 750, ha trasmesso proposta di ammissione a contributo, a seguito dell'istruttoria di cui sopra, per un importo pari a € 58.271,00 (Iva e cassa escluse).

PRESO ATTO che gli interventi di cui alla richiesta di contributo sono oggetto di CILA prot. n. 9178 del 13/10/2021;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato risulta essere l'Ing. Michele Di Costanzo, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al n. 21799;

VISTA la dichiarazione del beneficiario che le spese tecniche rientrano nei limiti dell'articolo 30 del decreto legge n. 109 del 2018;

PRESO ATTO che l'impresa appaltatrice dei lavori è la società a responsabilità limitata "PILATO RAFFAELE" con sede legale in Ischia, Via Leonardo Mazzella n.12, iscritta nell'elenco dell'anagrafe Antimafia degli esecutori a far data dal 28/02/2022 con scadenza stabilita al 03/10/2022;

CONSIDERATO che il costo dell'intervento risulta pari alla somma delle seguenti voci:

Costo lavorazioni (al netto di IVA)	IVA sui lavori (10%)	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali esclusi)	Cassa previdenziale (4%)	IVA (22%)	Totale
€ 66.243,37	€ 6.624,34	€ 8.100,75	€ 0,00	€ 1.782,18	€ 82.750,64

Costo lavorazioni (al netto di IVA)	Spese tecniche (IVA e oneri previdenziali esclusi)	TOTALE INTERVENTO AMMESSO (al netto di IVA)	TOTALE INTERVENTO AMMESSO (IVA e oneri previdenziali inclusi)
€ 66.243,37	€ 8.100,75	€ 74.344,12	€ 82.750,64

PRESO ATTO che il costo totale dell'intervento, pari a € 74.344,12 Iva e oneri di legge esclusi, risulta superiore al costo convenzionale, pari a € 58.271,00 Iva e oneri previdenziali esclusi, giusta previsione di cui all'articolo 2, comma 1, dell'ordinanza n. 4, e dell'Allegato 1 della medesima ordinanza. Pertanto, sussiste una differenza pari ad euro 16.073,12;

Costo convenzionale (Iva e cassa escluse)	Costo intervento ammesso (Iva e cassa escluse)	Assicurazione	Contributo concedibile (Iva e cassa escluse)	Contributo concedibile (al lordo di Iva e cassa)	<u>Spesa ammessa ma non concedibile in quanto il costo convenzionale è inferiore al costo intervento ammesso (Iva e cassa escluse)</u>
€ 58.271,00	€ 74.344,12	€ 0,00	€ 58.271,00	€ 71.090,62	€ 16.073,12



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

CONSIDERATO che il gruppo di lavoro della Struttura commissariale, nominato con Decreto n. 819 dell'8 gennaio 2021 e incaricato delle istruttorie relative alla concessione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari a uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017, ha rimesso la propria relazione, acquisita al protocollo n. 599 del 21/04/2022, attestando che la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme è coerente con quanto previsto dall'articolo 2 dell'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e dall'articolo 7 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 e ritenendo concedibile a titolo di contributo l'importo di € 58.271,00 (€ 71.090,62 inclusa Iva e oneri di legge);

RITENUTO pertanto, che ricorrano le condizioni per la concessione del contributo come previsto nell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 pari ad € 71.090,62 (incluso Iva ed oneri di legge) e che l'erogazione debba avvenire a termini dell'art. 8 dell'ordinanza medesima;

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di concedere l'importo di € **71.090,62 (settantunomilanovanta/62)**, iva e oneri di legge compresi, a titolo di contributo in favore di CAPUANO Gaetano. per il tramite del Comune di Casamicciola Terme, per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017 in attuazione dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;
- di dare atto che l'importo concesso, pari ad € **71.090,62 (settantunomilanovanta/62)** è da intendersi a destinazione vincolata in favore di CAPUANO Gaetano, in qualità di proprietario dell'unità immobiliare in Casamicciola Terme, Via Casa Capezza n.1 - Piazzetta La Rita - censita al foglio 10, particella 91, sub 1, ai sensi delle ordinanze 2 e 4 del Commissario straordinario alla ricostruzione;
- di dare atto che la richiesta dell'erogazione dei fondi, con le modalità previste dall'articolo 8, comma 1, dell'ordinanza 4 del 2019, è condizionata alla verifica positiva da parte del Comune, cui è assegnata la responsabilità del procedimento, di quanto riportato negli articoli 23, comma 5, lettera a e b e nell'articolo 30, commi 1 e 2, della medesima ordinanza n. 4 del 2019, nonché della verifica relativa all'esecuzione delle opere.
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4 del 2019, il Comune di Casamicciola, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € **71.090,62 (settantunomilanovanta/62)**, in favore del Sig. CAPUANO Gaetano, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, via PEC e pubblicato sul sito istituzionale del Commissario: www.commissarioricostruzioneischia.it .

Napoli,

Il Commissario Straordinario
On. Avv. Giovanni Legnini

Visto:
Effettuato controllo
di completezza della documentazione
e congruità della spesa
(dott. Giuseppe Di Nardo)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Di Nardo', written over the printed name.