



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 1242 del 04/11/2021

**Oggetto:** D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Erogazione rata di saldo II SAL a SALDO, ai sensi dell'art.8, comma 1, lettera b) dell'ordinanza 4/2019 per la Sig.ra PAZIENZA Tiziana.

**Euro € 19.787,37**

**CIG 84525397D6 - CUP G31H20000160001**

**VISTO** il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze", e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, registrato dalla Corte dei Conti il 13.11.2018 al n. 2052, con il quale il Consigliere Carlo SCHILARDI è stato nominato "Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017";

**PRESO ATTO** che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 ottobre 2021, in corso di registrazione dalla Corte dei Conti, il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017, Carlo SCHILARDI è stato riconfermato, senza soluzione di continuità, nell'incarico ricoperto, fino al 31/12/2021;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge 109/2018 il Commissario straordinario - Cons. Carlo Schilardi - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**VISTO** che ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. b) del citato decreto-legge 109/2018 il Commissario, vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

**VISTO** che l'art. 18, comma 2, del D.L. 109/2018 prevede che il Commissario straordinario provveda all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

**VISTO** che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo*



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

*18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)";*

**VISTO** che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

**VISTO** che all'art. 23, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”;*

**VISTO** che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

**VISTO** che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

**CONSIDERATO** che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

**VISTE** l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 attraverso le quali il Commissario straordinario, rispettivamente, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**VISTO** che la Sig.ra Pazienza Tiziana in qualità di comproprietaria, con delega assunta agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale per agire in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile sito in Via Cumana n. 38, in data 30/09/2019 ha presentato al Comune di Casamicciola Terme istanza (RCR 08-2019 Prot. N.11248 del 30/09/2019 e successive integrazioni prot. n. 13549 del 08/11/2019, n. 2943 del 11/03/2020 e n. 6750 del 30/05/2020) per la richiesta di concessione di contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni lievi causati dal sisma del 21 agosto 2017;

**VISTO** che il Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con Decreto n. 637 del 29/07/2020, in base alla relazione istruttoria del gruppo di lavoro di questo Commissariato, acquisita al



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

protocollo 5568 del 27/07/2020, ha concesso il contributo di € 63.163,17 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della Sig.ra Pazienza Tiziana, in qualità di comproprietaria, con delega assunta agli atti dell'Ufficio tecnico comunale che agisce in nome e per conto degli altri comproprietari, dell'immobile sito in Via Cumana n. 38;

**PRESO ATTO** che per i lavori in questione il tecnico incaricato è l'arch. Maurizio Pirulli, iscritto al relativo Ordine professionale di Napoli al n. 6021 e che le spese tecniche rientrano nei limiti dell'art. 30 del D.L. n. 109/2018;

**PRESO ATTO** che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta individuale "Bortoluzzi Alessio" con sede legale in Lacco Ameno (NA) alla Via Provinciale Fango n.104 e che l'iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori era in scadenza il 02/06/2020, e che ai sensi dell'art. 103 comma 2 del D.L. n.18 del 17 marzo 2020, convertito con modifiche dalla legge n. 27 del 24 aprile 2020, le iscrizioni nell'Anagrafe antimafia degli esecutori in scadenza tra il 31 gennaio e il 31 luglio 2020 conservano la loro validità per i novanta giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza di cui al D.L in parola;

**CONSIDERATO** che il Comune di Casamicciola Terme, con pec del 05/11/2020, ha trasmesso la documentazione per richiedere l'erogazione dell'anticipo del 20% dell'importo ammesso a contributo pari ad € 11.020,32 Iva inclusa, in favore della Sig.ra Pazienza Tiziana;

**VISTO** che il Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con Decreto n. 774 del 02/12/2020, in base alla relazione istruttoria del gruppo di lavoro di questo Commissariato, acquisita al protocollo 6738 del 30/11/2020, ha disposto l'erogazione della somma pari a Euro 11.020,32 incluso Iva a titolo di anticipazione del 20% del contributo per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale di cui trattasi;

**VISTO** che il Commissario Straordinario per la Ricostruzione, con Decreto n. 992 del 01/04/2021, in base alla pre-istruttoria per l'erogazione dei contributi del 29/03/2021 del gruppo di lavoro di di questo Commissariato, acquisita al prot. 793 del 01/04/2021, ha disposto l'erogazione della somma pari a Euro 31.581,57 incluso Iva a titolo a titolo di I SAL del contributo concesso per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale di cui trattasi;

**CONSIDERATO** che il Comune di Casamicciola Terme, con pec in data 16/09/2021 e successiva integrazione del 21/10/2021, ha trasmesso la documentazione inerente all'erogazione del secondo e ultimo stato di avanzamento dei lavori, comprendente, tra l'altro, l'esito istruttorio prot. 8199 del 15/09/2021, la Determinazione n. 381-2021 del 16/09/2021, ed il provvedimento a firma del Sindaco prot. n. 8265 del 16.09.2021, richiedendo la liquidazione a saldo del contributo per un importo pari a € 19.787,37 Iva e oneri previdenziali inclusi, in favore della Sig.ra Pazienza Tiziana;

**PRESO ATTO** che la domanda di erogazione del II SAL a SALDO pari a € 17.501,02 al netto di IVA e oneri previdenziali e € 19.787,37 al lordo di IVA e oneri previdenziali di seguito dettagliato:

- € 15.756,60 (importo lavori liquidabili), inclusa IVA al 10%;
- € 4.030,77 (importo dovuto alle spese tecniche), inclusa IVA e oneri previdenziali;

**TENUTO PRESENTE** che in particolare dallo stato finale a tutto il 31/05/2021, con relativo certificato di pagamento n. 2 del 22/06/2020 n. 2 del 07/07/2021, si evince che *"si può pagare all'Impresa il saldo di € 14.324,18 oltre IVA al 10% pari ad € 1.432,41, per un totale complessivo pari a € 15.756,59"* e sono allegati:



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- la fattura n. 10/21, del 15/09/2021, dell'impresa "Bortoluzzi Alessio" pari a € 15.756,60 Iva inclusa al 10%;
- la fattura n. 17/21, del 15/09/2021, del tecnico incaricato, Arch. Maurizio Pirulli, pari a € 4.030,770 Iva e oneri previdenziali inclusi;

**CONSIDERATO** che per la pratica oggetto di richiesta di contributo, i tecnici del Comune hanno individuato un importo complessivo pari a € 62.389,29 al lordo di IVA e oneri previdenziali a fronte di un contributo concesso con decreto pari a € 63.163,17 al lordo di IVA e oneri previdenziali con un'economia complessiva di € 773,91;

**VISTA** l'istruttoria per l'erogazione dei contributi del gruppo di lavoro di questo Commissariato di cui al decreto commissariale n. 819 del 08/12/2021, acquisita al prot. 2101 del 27/10/2021, nella quale si è del parere che l'esito istruttorio e relativa documentazione allegata, trasmessa dal Comune di Casamicciola Terme, è coerente con le finalità stabilite nell'ordinanza n. 2/2018 e nell'ordinanza n. 4/2019, nonché con il D.L. 109/2018, ritenendo congrua l'erogazione della somma pari a € **19.787,37** incluso Iva e oneri previdenziali a titolo del SAL II a SALDO nei limiti del 50% di cui all'art. 8, comma 1, lett.b) dell'ordinanza 4/2019 ed al netto dell'anticipo del 20% più IVA dell'importo ammesso a contributo;

**D E C R E T A**

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate, a valere sulla contabilità speciale n. 6103:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Casamicciola Terme per l'importo di € **19.787,37** (diciannovemilasettecentottantasette/37) con accredito sul conto di tesoreria unica n. **0185470** presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- L'importo liquidato, pari ad € **19.787,37** (diciannovemilasettecentottantasette/37), a titolo di II SAL e saldo del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore del **Sig.ra Pazienza Tiziana**, in qualità di comproprietaria delegata per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, alla Via Cumana n. 38, distinto in catasto al foglio 12, particella 101, sub 1 e particella 105, sub 2 e 3, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'art. 23 del DL. 109/2018;
- Ai sensi dell'art. 8, comma 7, dell'ordinanza n. 4/2019, il Comune di Casamicciola Terme ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € **19.787,37** (diciannovemilasettecentottantasette/37) in favore della **Sig.ra Pazienza Tiziana**, darà comunicazione a questo Commissariato allegando ordinativo di pagamento quietanzato.



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, via PEC.

Napoli, *data protocollo*

**IL COMMISSARIO**  
Carlo Schilardi

Visto:  
Effettuato controllo  
di completezza della documentazione  
e congruità della spesa  
dott. Giuseppe Di Nardo