



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Decreto n. 634/CS/Ischia

Prot. 578/CS/Ischia del 29/07/2019

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Provvedimento di concessione dei contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza presentata da: Sig.ra PAZIENZA TIZIANA.

Contributo richiesto Euro 71.393,61.

Contributo concedibile **Euro 63.163,17.**

VISTO il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze", e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, registrato dalla Corte dei Conti il 13.11.2018 al n. 2052, con il quale il Consigliere Carlo SCHILARDI è stato nominato "Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017";

PRESO ATTO che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 20.11.2019 al n. 2186, al Consigliere Carlo SCHILARDI è stato rinnovato per un ulteriore anno l'incarico di Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto-legge 109/2018 il Commissario straordinario - Cons. Carlo Schilardi - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTO che ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. b) del citato decreto-legge 109/2018 il Commissario, vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

VISTO che l'art. 18, comma 2, del D.L. 109/2018 prevede che il Commissario straordinario provveda all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

VISTO che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”*;

VISTO che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

VISTO che all'art. 23, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

VISTO che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

VISTO che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

VISTE l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 attraverso le quali il Commissario straordinario, rispettivamente, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

VISTO che la Sig.ra Paziienza Tiziana in qualità di proprietaria, con delega assunta agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale per agire in nome e per conto degli altri



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

comproprietari dell'immobile sito in Via Cumana n. 38, in data 30/09/2019 ha presentato al Comune di Casamicciola Terme istanza (RCR 08-2019 Prot. N.11248 del 30/09/2019 e successive integrazioni prot. n. 13549 del 08/11/2019, n. 2943 del 11/03/2020 e n. 6750 del 30/05/2020) per la richiesta di concessione di contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni lievi causati dal sisma del 21 agosto 2017;

VISTO che in data 22/04/2020, con nota prot. 4032, tramite PEC, il Sindaco del Comune di Casamicciola trasmetteva proposta di ammissione a contributo con determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici n.82 del 21/04/2020 ed esito istruttorio prot. n. 3634 del 07/04/2020 per un importo omnicomprensivo pari a € 71.427,22;

CONSIDERATO che in data 06/05/2020 con commissariale n. 4687 venivano richiesti chiarimenti in merito alla trasmissione di cui al punto precedente, in particolare si evidenziava che *“La scheda AeDES indicata nella documentazione trasmessa, la n. 1523/002 del 07.09.2017, non riguarda l'edificio oggetto della pratica di ricostruzione di cui trattasi.....omissis”* e si invitava l'ente istruttore a verificare quanto evidenziato ed aggiornare l'esito istruttorio;

VISTO che in data 30/06/2020, tramite PEC, con nota di accompagnamento n. 6696 del 29/06/2020, venivano trasmessi nuovo esito istruttorio prot. 6715 del 30/06/2020, nuova determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici del Comune di Casamicciola Terme, n. 110 del 30/06/2020 e nuovo provvedimento del Sindaco del 30/06/2020, prot. n. 6750, che confermavano sostanzialmente quanto già trasmesso in data 22/04/2020, con nota prot. 4032;

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici del Comune di Casamicciola Terme, n. 110 del 30/06/2020, trasmessa tramite PEC in pari data, e determina n.120 del 15/07/2020, trasmessa anch'essa tramite PEC il 15/07/2020, a parziale rettifica della precedente, è stato determinato di approvare l'istruttoria per la concessione dei contributi in favore della Sig.ra Pazienza Tiziana, in qualità di comproprietaria delegata per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, alla Via Cumana n. 38, distinto in catasto al foglio 12, particella 101, sub 1 e particella 105, sub 2 e 3, confermando sostanzialmente l'esito istruttorio precedente, prot. n. 3634 del 07/04/2020;

VISTO il provvedimento del Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, in data 30/06/2020, prot. n. 6750, e successivo prot. n. 7391 del 15/07/2020 a parziale rettifica del precedente, è stata trasmessa proposta di ammissione a contributo, a seguito dell'istruttoria di cui al punto precedente, per un importo omnicomprensivo pari a € 71.393,61;

PRESO ATTO che per i lavori in questione il tecnico incaricato è l'arch. Maurizio Pirulli, iscritto al relativo Ordine professionale di Napoli al n. 6021 e che le spese tecniche rientrano nei limiti dell'art. 30 del D.L. n. 109/2018;

PRESO ATTO che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta individuale “Bortoluzzi Alessio” con sede legale in Lacco Ameno (NA) alla Via Provinciale Fango n.104 e che l'iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori era in scadenza il 02/06/2020, e che ai sensi dell'art. 103 comma 2 del D.L. n.18 del 17 marzo 2020, convertito con modifiche dalla legge n. 27 del 24 aprile 2020, le iscrizioni nell'Anagrafe antimafia degli esecutori in scadenza tra il 31 gennaio e il 31 luglio 2020 conservano la loro validità per i novanta giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza di cui al D.L in parola;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

PRESO ATTO che nonostante quanto segnalato con nota prot. 4687 del 06/05/2020 - "*La scheda AeDES indicata nella documentazione trasmessa, la n. 1523/002 del 07.09.2017, non riguarda l'edificio oggetto della pratica di ricostruzione di cui trattasi...omissis*"- nella documentazione inoltrata tramite PEC del 30/06/2020, in particolare nella determina del Responsabile dell'area III, n.110 del 30/06/2020, e nel provvedimento a firma del Sindaco, prot. n. 6750 del 30/06/2020, persiste, erroneamente, il richiamo alla scheda AeDES n. 1523;

PRESO ATTO che a seguito della commissariale n.5470 del 15/07/2020, nella quale veniva segnalato il persistere dell'erroneo richiamo alla scheda AeDES n. 1523 nella determina n.110 del 30/06/2020 del Responsabile dei Lavori Pubblici e nel provvedimento del Sindaco prot. n. 6750 del 30/06/2020, venivano trasmessi in pari data, a mezzo PEC, determina n.120 del 15/07/2020 del Responsabile dei Lavori Pubblici, a rettifica parziale della già detta n.110 del 30/06/2020, e provvedimento del Sindaco n. 7391 del 15/07/2020 a parziale rettifica del su detto n. 6750 del 30/06/2020, contenenti corretto riferimento alla scheda AeDES n. 1535 del 07.09.2017;

PRESO ATTO che il costo dell'intervento, come determinato nell'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme, è pari a Euro 63.801,24 oltre Iva e oneri previdenziali, risultando pertanto inferiore al costo convenzionale pari a Euro 110.259,00 Iva e oneri esclusi, ai sensi dell'articolo 2, comma 1 dell'ordinanza n. 4, e dell'Allegato 1 della medesima ordinanza;

PRESO ATTO che, come determinato nell'esito istruttorio del Comune di Casamicciola Terme, l'importo per i soli lavori è pari a Euro 56.619,65 oltre Iva e per le spese tecniche a Euro 7.181,59 oltre Iva e cassa;

PRESO ATTO che il costo dell'intervento è stato rideterminato dal Commissario Straordinario, in quanto è stata riscontrata la presenza di alcune lavorazioni non ammissibili;

CONSIDERATO che dalla relazione istruttoria del gruppo di lavoro di questo Commissariato, acquisita al protocollo 5568 del 27/07/2020 si evince che la documentazione fornita dal Comune di Casamicciola Terme è coerente con quanto previsto dall'art. 2 dell'ordinanza 2 del 6 dicembre 2018 e dall'art 7 dell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, ed alla luce della stessa, si ritiene congruo l'esito istruttorio come rideterminato per una somma pari a Euro 50.092,38 oltre Iva per i soli lavori e Euro 6.353,68 oltre Iva e oneri previdenziali per le spese tecniche, per un totale complessivo pari a Euro 63.163,17 incluso Iva e oneri previdenziali;

RITENUTO, pertanto, che ricorrano le condizioni per la concessione del contributo come previsto nell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 pari ad Euro 63.163,17 incluso Iva ed oneri previdenziali e che l'erogazione debba avvenire a termini dell'art. 8 dell'ordinanza medesima.

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di concedere l'importo di **Euro 63.163,17** (sessantatremilacentosessantatre/17) a titolo di contributo in favore di Pazienza Tiziana per il tramite del Comune di Casamicciola



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Terme, per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017 in attuazione dell'art. 23 del D.L. 109/2018;

- L'importo concesso, pari ad **Euro 63.163,17** (sessantatremilacentosessantatre/17), è da intendersi a destinazione vincolata in favore di Pazienza Tiziana, in qualità di comproprietaria del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, alla Via Cumana n. 38, distinto in catasto al foglio 12, particella 101, sub 1 e particella 105, sub 2 e 3, da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti all'art. 8 dell'ordinanza n. 4/2019;
- E' fatta salva, per l'erogazione dei fondi, il rispetto delle modalità previste dall'art. 8, comma 1, dell'Ordinanza n. 4/2019, oltreché la verifica positiva da parte del Comune di Casamicciola Terme della documentazione ivi indicata.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, via PEC.

IL COMMISSARIO
Carlo Schilardi

