



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Decreto n. 1345 del 19 aprile 2022

Oggetto: D.L. 109/2018, art. 18, comma 1, lett. b). Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Lacco Ameno – Istanza di pagamento presentata dal Sig. DI DOMENICO Vincenzo Marco nel limite del contributo concesso.

CIG 8372667F5E - CUP C45C20000070001

SAL II Saldo - € 27.419,63.

Il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dell'Isola d'Ischia interessati dall'evento sismico del 21 agosto 2017, On.le Avv. Giovanni Legnini, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 gennaio 2022, registrato dalla Corte dei Conti il 14 febbraio 2022 al n.323;

VISTO il decreto legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze" (d'ora in avanti "decreto legge n. 109 del 2018");

CONSIDERATO che la legge 30 dicembre 2021, n. 234, all'articolo 1, comma 460, prevede che il termine di cui all'articolo 17, comma 2, terzo periodo, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 19 del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario straordinario è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

VISTO che ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. b), del citato decreto legge n. 109 del 2018, il Commissario vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20 del medesimo decreto legge, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;

VISTO l'articolo 18, comma 2, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

VISTO l'articolo 20, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che *"Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)";*



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

VISTO l'articolo 21 del decreto legge n. 109 del 2018, il quale disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

VISTO l'articolo 23, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

VISTO l'articolo 24, comma 1, del decreto legge n. 109 del 2018, il quale prevede che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'articolo 17 del decreto medesimo, con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

VISTI i commi 3 e 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i quali prevedono che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13, del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario, o suo delegato, definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 4, dell'articolo 24, del decreto legge n. 109 del 2018, i contributi sono erogati a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del medesimo decreto legge, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

VISTE l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, con le quali il Commissario straordinario ha disciplinato, rispettivamente, l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

VISTA l'istanza presentata al Comune di Lacco Ameno in data 29/07/2019, acquisita in pari data al protocollo n. 8803 di questa Struttura commissariale, e successive integrazioni prot. n. 13237 del 26/11/2019, n. 13424 del 02/12/2019 e n. 1588 del 13/02/2020, da parte del Sig. Di Domenico Vincenzo Marco, in qualità di comproprietario, con delega assunta agli atti dell'Ufficio tecnico comunale per agire in nome e per conto degli altri comproprietari dell'immobile sito in Via San Rocco n. 4, con la quale chiede la concessione di un contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni lievi causati dal sisma del 21 agosto 2017;

PRESO ATTO che con determinazione del Responsabile Urbanistica del Comune di Lacco Ameno, n. 286 del 20/05/2020, trasmessa tramite pec il 15/06/2020 a questa Struttura, è stata



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

approvata la proposta di concessione del contributo in favore del Sig. Di Domenico Vincenzo Marco, in qualità di comproprietario delegato per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Lacco Ameno, alla Via San Rocco n. 4, distinto in catasto al foglio 7, particella 738, sub 9, ai sensi delle Ordinanze commissariale n. 2 del 2018 e n. 4 del 2019;

VISTO il Decreto Commissariale n. 602 prot. n. 5358 del 02/07/2020, di concessione del contributo pari ad € 61.033,52 incluso IVA ed oneri di legge nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 8 dell'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, in favore del Sig. Di Domenico Vincenzo Marco;

VISTA la richiesta di SAL 1 pervenuta a questo Commissariato in data 02/10/2020 e protocollata al n. 6140/CS/Ischia del 02/10/2020.

PRESO ATTO che dalla relazione istruttoria predisposta dal gruppo di lavoro della Struttura commissariale, nominato con Decreto n. 819 dell'8 gennaio 2021 e incaricato delle istruttorie relative alla concessione ed erogazione del contributo per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari a uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017, relativa all'erogazione del primo stato di avanzamento, prot. 6652 del 19/11/2020, è emerso che l'importo concesso è stato rideterminato in € 55.475,31 e che tale riduzione è dovuta ad una corretta imputazione dell'IVA sui lavori, che passa dal 22% al 10%, e da una corretta attribuzione della percentuale degli oneri previdenziali e dell'IVA relativa alle spese tecniche;

VISTO il Decreto Commissariale n. 759 del 23/11/2020, di pagamento in favore del Sig. Di Domenico Vincenzo Marco, del contributo a titolo di SAL I (nel limite del 50% del contributo concesso) pari ad € 27.737,65 incluso IVA ed oneri di legge, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 8 dell'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato per la direzione dei lavori risulta essere il Geom. Gianfranco Migliaccio, iscritto all'ordine dei Geometri della provincia di Napoli al n. 5806;

PRESO ATTO che l'impresa appaltatrice dei lavori risulta essere la ditta individuale "Castiglione Srl Unipersonale" con sede legale in Forio (NA) alla via Citronia n. 45, la cui iscrizione all'anagrafe Antimafia degli esecutori risulta "*In rinnovo*";

CONSIDERATO che il Comune di Lacco Ameno, con pec del 28/02/2022, ha trasmesso la documentazione relativa alla richiesta di erogazione del II e ultimo stato di avanzamento dei lavori, comprendente l'esito istruttorio prot. n. 1503 del 15/02/2022, la Determinazione n. 148 del 22/02/2022 e la nota a firma del Sindaco prot. n. 1942 del 28/02/2022, ed ha richiesto la liquidazione a saldo del contributo per un importo pari ad € 27.419,63 IVA e oneri di legge inclusi, in favore del Sig. Di Domenico Vincenzo Marco;

CONSIDERATO che il gruppo di lavoro della Struttura commissariale sopra richiamato ha rimesso la propria relazione, acquisita al protocollo 493/CS/Ischia del 28/03/2022, attestando che la documentazione fornita dal Comune di Lacco Ameno è coerente con quanto previsto dall'articolo 2 dell'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e dall'articolo 7 dell'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 e ritenendo congrua la somma di € 27.419,63 scaturente dall'istruttoria a cura del Comune di Lacco Ameno quale somma da erogare, incluso IVA e oneri di legge, a saldo del contributo per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale di cui trattasi;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

PRESO ATTO che con riferimento alla presente domanda di erogazione a saldo, così come nelle modalità previste dall'articolo 8, comma 1 e 3, dell'Ordinanza n. 4 del 2019, è fatta salva la verifica positiva da parte del Comune, a cui è assegnata la responsabilità del Procedimento, di quanto riportato nel combinato disposto degli articoli 23, comma 5, lettera a e b, e nell'art. 30, comma 1 e 2, nonché della verifica relativa all'esecuzione delle opere;

RITENUTO che ricorrono le condizioni per l'erogazione del contributo come previsto dall'articolo 8 dell'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019, pari ad € 27.419,63 incluso IVA ed oneri di legge

D E C R E T A

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di Lacco Ameno per l'importo di € 27.419,63 (ventisettemilaquattrocentodiciannove/63) con accredito sul conto di tesoreria unica n. 0304741 presso la Tesoreria dello Stato di Napoli;
- di dare atto che la somma di € 27.419,63 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che l'importo liquidato, pari ad € 27.419,63 (ventisettemilaquattrocentodiciannove/63), a titolo di SAL II a saldo del contributo concesso, è da intendersi a destinazione vincolata per la successiva erogazione del contributo in favore del **Sig. Di Domenico Vincenzo Marco**, in qualità di comproprietario delegato per il fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Lacco Ameno, alla Via San Rocco n. 4, distinto in catasto al foglio 7, particella 738, sub 9, oggetto di interventi di immediata riparazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge n. 109 del 2018;
- di stabilire che, ai sensi dell'articolo 8, comma 7, dell'Ordinanza n. 4 del 2019, il Comune di Lacco Ameno, ad avvenuta erogazione del contributo, pari ad € 27.419,63 (ventisettemilaquattrocentodiciannove/63) in favore del **Sig. Di Domenico Vincenzo Marco**, ne darà comunicazione a questa Struttura Commissariale allegando ordinativo di pagamento quietanzato.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Lacco Ameno, via PEC e pubblicato sul sito istituzionale del Commissario: www.commissarioricostruzioneischia.it .

Napoli, data protocollo

IL COMMISSARIO

On. Avv. Giovanni Legnini

Visto:
Effettuato controllo
di completezza della documentazione
e congruità della spesa
(dott. Giuseppe Di Nardo)

