



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 807

Prot. 7026/CS/Ischia del 04/01/2021

Oggetto: Art. 18, comma 1, lett. b) ed art 23 del D.L. 109/2018. Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019.

Provvedimento di concessione dei contributi per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017.

Comune di Casamicciola Terme – Istanza presentata dal: Sig. BUONO Beniamino (in qualità di usufruttuario delegato dai nudi proprietari).

Contributo concedibile **Euro 86.030,39.**

VISTO il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze", e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, registrato dalla Corte dei Conti il 13.11.2018 al n. 2052, con il quale il Consigliere Carlo SCHILARDI è stato nominato "Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017";

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge 109/2018 il Commissario straordinario - Cons. Carlo Schilardi - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

PRESO ATTO che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 21 ottobre 2020, registrato dalla Corte dei Conti il 12/11/2020 al n. 2609, il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017, Carlo SCHILARDI è stato riconfermato, senza soluzione di continuità, nell'incarico ricoperto, fino al 24/10/2021;

VISTO che ai sensi dell'art. 18, comma 1, lett. b) del citato decreto legge 109/2018 il Commissario, vigila sugli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati di cui all'articolo 20, nonché coordina la concessione ed erogazione dei relativi contributi;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

VISTO che l'art. 18, comma 2, del D.L. 109/2018 prevede che il Commissario straordinario provveda all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di atti di carattere generale e di indirizzo;

VISTO che all'art. 20, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Ai fini del riconoscimento dei contributi nell'ambito dei territori di cui all'articolo 17, con gli atti adottati ai sensi dell'articolo 18, comma 2, il Commissario straordinario provvede a individuare i contenuti del processo di ricostruzione e ripristino del patrimonio danneggiato stabilendo le priorità sulla base dell'entità del danno subito a seguito della ricognizione effettuata ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lettera c)”*;

VISTO che l'art. 21 del D.L. 109/2018 disciplina i criteri e le modalità generali per la concessione dei contributi per la ricostruzione privata;

VISTO che all'art. 23, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che *“Al fine di favorire il rientro nelle unità immobiliari e il ritorno alle normali condizioni di vita e di lavoro nei Comuni interessati dagli eventi sismici di cui all'articolo 17, per gli edifici con danni lievi non classificati agibili secondo la procedura AeDES [...], che necessitano soltanto di interventi di immediata riparazione di carattere non strutturale, i soggetti interessati possono, previa presentazione di apposito progetto e asseverazione da parte di un professionista abilitato che documenti il nesso di causalità tra gli eventi sismici di cui all'articolo 17 e lo stato della struttura, e attesti la valutazione economica del danno, effettuare l'immediato ripristino della agibilità degli edifici e delle strutture”*;

VISTO che all'art. 24, comma 1, del D.L. 109/2018 è previsto che l'istanza di concessione dei contributi è presentata dai soggetti legittimati ai Comuni di cui all'art. 17 del decreto medesimo con la documentazione necessaria al rilascio del titolo abilitativo;

VISTO che all'art. 24, commi 3 e 4, del D.L. 109/2018 si prevede che i Comuni, verificata la spettanza del contributo e il relativo importo, dopo aver acquisito e verificato la documentazione relativa all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori di cui all'articolo 21, comma 13 del decreto medesimo, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di concessione del contributo medesimo, comprensivo delle spese tecniche e che il Commissario straordinario o suo delegato definisca il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua;

CONSIDERATO che ai sensi del comma 4 dell'art. 24 del D. L. n. 109/2018 i contributi sono erogati, a valere sulle risorse di cui all'articolo 19 del D.L. n. 109/2018, sulla base di stati di avanzamento lavori relativi all'esecuzione dei lavori, alle prestazioni di servizi e alle acquisizioni di beni necessari all'esecuzione degli interventi ammessi a contributo;

VISTE l'Ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'Ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 attraverso le quali il Commissario straordinario, rispettivamente, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché i criteri e le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

VISTO che il Sig. Buono Beniamino, in qualità di usufruttuario dell'immobile sito in Corso Vittorio Emanuele n. 52, agendo in nome e per conto dei nudi proprietari, Buono Daniele e



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017

Buono Nicolaniello, il 08/05/2020, ha presentato al Comune di Casamicciola Terme istanza con la quale ha chiesto la concessione di un contributo per la realizzazione di interventi di riparazione dei danni causati dal sisma del 21 agosto 2017, acquisita in pari data al protocollo n. 4722 dell'Ente con successiva integrazione prot. 9532 del 17/09/2020;

CONSIDERATO che il Responsabile dei Lavori Pubblici del Comune di Casamicciola Terme, con Determinazione n. 480 del 02/11/2020, trasmessa tramite p.e.c. in pari data, ha approvato l'istruttoria per la concessione dei contributi in favore del Sig. Buono Beniamino, che agisce in nome e per conto dei proprietari del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, al Corso Vittorio Emanuele n. 52, distinto in catasto al foglio 2, particella 77, sub 6 ai sensi delle ordinanze 2/2018 e 4/2019 del Commissario straordinario alla ricostruzione;

VISTO che il Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, in data 02/11/2020 con provvedimento prot. n. 11098, ha trasmesso proposta di ammissione a contributo, per un costo dell'intervento totale pari a Euro 93.908,68;

PRESO ATTO che per i lavori in questione il tecnico incaricato è l'ing. Guglielmo Napoleone, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli al n. 21170 e che le spese tecniche rientrano nei limiti dell'art. 30 del D.L. n. 109/2018;

PRESO ATTO che l'impresa appaltatrice dei lavori è la ditta individuale "Mazzella Luciano" con sede legale in Ischia (NA) alla via Campagnano n. 164 e che la stessa risulta iscritta all'anagrafe Antimafia degli esecutori;

VISTO che questo Commissario Straordinario, con nota n. 6772/CS/Ischia del 02/12/2020, ha richiesto al Comune di Casamicciola Terme i dovuti chiarimenti circa la pratica in oggetto e di aggiornare la documentazione inviata, in particolare è stato specificato che, relativamente al computo metrico redatto dal tecnico di parte, *"le maggiorazioni sono possibili solo per i prezzi previsti nel Prezzario unico della Regione Campania"*;

CONSIDERATO che il tecnico incaricato, Ing. Guglielmo Napoleone, con p.e.c. acquisita al protocollo con n. 6878/CS/Ischia del 14/12/2020, ha trasmesso, in riscontro alla nota di cui sopra, il computo metrico aggiornato e alcune precisazioni riguardanti la pratica in oggetto rettificando l'importo concesso in Euro 87.019,07 Iva e oneri previdenziali inclusi;

TENUTO PRESENTE inoltre che il Comune di Casamicciola Terme, il 14/12/2020, tramite p.e.c., ha inviato una nota di chiarimenti, prot. n. 12683 del 10/12/2020;

VISTO che il Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, in data 18/12/2020 con provvedimento prot. n. 13339, ha trasmesso la Determinazione del Responsabile dei Lavori Pubblici, n. 588 del 18/12/2020 di rettifica parziale della sopra citata Determinazione n. 480 del 02/11/2020, con la quale viene approvata la concessione del contributo in favore del Sig. Buono Beniamino, per un pari ad Euro 86.673,37 Iva e oneri previdenziali inclusi;

CONSIDERATO che dalla relazione istruttoria del gruppo di lavoro di questo Commissariato, acquisita al protocollo 7002 del 30/12/2020 si rileva che nella rideterminazione dell'importo ammesso a contributo, il Responsabile dei lavori pubblici non ha tenuto in conto del ribasso del 1,3% sull'importo dei lavori e che lo stesso risulta in definitiva pari ad Euro 86.030,39, Iva e oneri previdenziali inclusi;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

TENUTO PRESENTE che nella suddetta relazione istruttoria si dà atto che la somma di Euro 86.030,39 Iva e oneri previdenziali inclusi, con le correzioni apportate in sede istruttoria, è costituita in particolare dall'importo di Euro 75.064,85, per i soli lavori comprensivi di IVA al 10%, e dall'importo di Euro 10.965,54 per le spese tecniche comprensive di IVA al 22% e di oneri previdenziali al 4%;

CONSIDERATO che nella medesima relazione istruttoria si è del parere che l'esito istruttorio e la relativa documentazione allegata, trasmessa dal Comune di Casamicciola Terme, sia coerente rispetto alle finalità stabilite con l'ordinanza n. 2 del 6 dicembre 2018 e l'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 e che alla luce si ritenga congrua la somma richiesta pari ad Euro 86.030,39 incluso Iva e oneri previdenziali per la concessione del relativo contributo per gli interventi di riparazione e rafforzamento locale previsti nel DL 109/2018;

RITENUTO, pertanto, che ricorrano le condizioni per la concessione del contributo come previsto nell'ordinanza n. 4 del 15 febbraio 2019 pari ad Euro 86.030,39 incluso Iva ed oneri previdenziali e che l'erogazione debba avvenire a termini dell'art. 8 dell'ordinanza medesima.

D E C R E T A

Per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate e confermate:

- di concedere l'importo di **Euro 86.030,39** (ottantaseimilatrenta/39) a titolo di contributo in favore di Buono Beniamino per il tramite del Comune di Casamicciola Terme, per gli interventi di riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo, non classificati agibili, che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 21 agosto 2017 in attuazione dell'art. 23 del D.L. 109/2018;
- L'importo concesso, pari ad **Euro 86.030,39** (ottantaseimilatrenta/39), è da intendersi a destinazione vincolata in favore di Buono Beniamino, in qualità di usufruttuario delegato del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Casamicciola Terme, al Corso Vittorio Emanuele n. 52, distinto in catasto al foglio 2, particella 77, sub 6, da erogarsi con successivi provvedimenti, nei termini e nei modi previsti all'art. 8 dell'ordinanza n. 4/2019.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Casamicciola Terme, via PEC.

IL COMMISSARIO
Carlo Schilardi