



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

Decreto n. 691

Prot.6181 /CS/Ischia del 07/10/2020

**Oggetto:** Attuazione dell'art. 18, comma 1, lett. i-bis del D.L. 109/2018. Anticipazione fondi al Comune di **Lacco Ameno** per il pagamento delle strutture alberghiere per l'assistenza alloggiativa alla popolazione la cui abitazione è stata dichiarata inagibile, ai sensi dell'OCDPC n. 483/17. Prestazioni rese HOTEL TERME TIRRENIA della Società Hotel Terme Parco Edera S.r.l. Cf /P.I. 00918760638, mese di AGOSTO 2017 e mese di SETTEMBRE 2017. Importo a saldo € 10.363,86 (IVA inclusa).

**VISTO** il decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 (G.U. n. 269 del 19.11.2018), recante "Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e del 2017, il lavoro e le altre emergenze", e in particolare il Capo III, articolo 17, comma 2, che dispone, tra l'altro, che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri è nominato un commissario straordinario per la riparazione la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica nei territori dei comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 ottobre 2018, registrato dalla Corte dei Conti il 13.11.2018 al n. 2052, con il quale il Consigliere Carlo SCHILARDI è stato nominato "Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017";

**PRESO ATTO** che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 20.11.2019 al n. 2186, al Consigliere Carlo SCHILARDI è stato rinnovato per un ulteriore anno l'incarico di Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia colpiti dall'evento sismico del giorno 21 agosto 2017;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19 del citato decreto legge 109/2018 il Commissario straordinario - Cons. Carlo Schilardi - è intestatario della Contabilità Speciale n. 6103 accesa presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma nella quale confluiscono le risorse finanziarie a vario titolo destinate o da destinare alla ricostruzione nei territori interessati dal sisma e per l'assistenza alla popolazione;

**VISTO** che ai sensi 18, comma 1, lett. i-bis) del decreto-legge 28 settembre 2018 n. 109, convertito in legge n. 130 del 16 novembre 2018 è previsto che il Commissario straordinario: "provvede alle attività relative all'assistenza alla popolazione a seguito della cessazione dello stato di emergenza, anche avvalendosi delle eventuali risorse residue presenti sulla contabilità speciale intestata al Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 476 del 29 agosto 2017, che vengono all'uopo trasferite sulla contabilità speciale di cui all'articolo 19;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

**VISTA** la Delibera del Consiglio dei Ministri 2 agosto 2018 con la quale è stato prorogato di sei mesi lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico che ha interessato il territorio dei Comuni di Casamicciola Terme, di Forio e di Lacco Ameno dell'isola di Ischia il giorno 21 agosto 2017 e che, pertanto, la gestione del Commissario delegato di cui all'articolo 16, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 476 del 29 agosto 2017, è venuta a cessare il 21 febbraio 2019;

**VISTA** l'ordinanza n. 17 del 29.11.2017 del Commissario delegato all'emergenza sisma del 21 luglio 2017, con la quale ha disciplinato le modalità di verifica istruttoria e rendicontazione delle somme per il contributo di autonoma sistemazione di cui all'art.2 dell'ODPCM n. 476/17 e per le spese per le strutture alberghiere ed assimilabili di cui all'art. 2 dell'OCDPC n. 483/17;

**VISTO** il proprio decreto n. 17 del 21 febbraio 2019 che ha disciplinato i *“Criteri, procedure e modalità per la verifica, l'istruttoria e la rendicontazione delle spese per la prosecuzione delle attività relative all'assistenza alla popolazione, a seguito della cessazione dello stato di emergenza, di cui all'articolo 18, comma 1, lettera i-bis) del Decreto Legge 28 settembre 2018, n. 109 convertito con modificazioni dalla legge 16 novembre 2018, n. 130”*.

**CONSIDERATO** che, il Comune di Lacco Ameno con nota n. 9624 del 16.08.2019, agli atti al prot. 2167/CS/ISCHIA del 21.08.2019, ha presentato rendicontazione volta ad ottenere le somme necessarie per il pagamento del saldo fatture emesse dall' HOTEL TERME TIRRENIA della Società Hotel Terme Parco Edera S.r.l. Cf /P.I. 00918760638, per un importo pari ad € 11.200,00 – importo successivamente ridotto ad € 10.363,86 a seguito di accordo transattivo sottoscritto il 12.12.2019 - per aver ospitato nei mesi di agosto e settembre 2017 la popolazione sfollata a seguito del sisma del 21 agosto 2017;

**VISTA** la rendicontazione resa dal Comune di Lacco Ameno relativa all' HOTEL TERME TIRRENIA della Società Hotel Terme Parco Edera S.r.l. Cf /P.I. 00918760638, precisamente:

- a. Ragione sociale del fornitore del bene o del prestatore di servizio: Convenzione quadro, Contratto del 30.10.2017;
- b. Fattura elettronica con indicazione del CIG emessa ai sensi della vigente normativa dall'esecutore dell'intervento contenente la seguente dicitura “Sisma 21 agosto 2017”: Fattura n. 3/14 del 31.10.2017 di € 27.340,01, n. 3/15 del 31.10.2017 di € 110.060,01, n. 3/9 del 23.02.2018 di € 5.986,00, Nota di credito n. 3/3 del 11.01.2018 di € 6.226,00 e NC n. 3/6 del 21.02.2018 di € 1.200,00;
- c. Certificazione rilasciata dalla competente CCIAA, attestante l'assenza di scioglimenti e procedure concorsuali: Con nota pec prot. 3874 del 20.04.2020 - in atti al prot. n. 4669 pari data - il Comune ha trasmesso ad integrazione certificato di iscrizione alla CCIAA del 05.12.2017 e Visura ordinaria documento n. T277779872 del 04.05.2018 dai quali non risultano procedure concorsuali;
- d. Comunicazione dell'operatore economico relativa al c/c dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.: Con nota pec prot. 3874 del 20.04.2020 - in atti al prot. n. 4669 pari data - il Comune ha trasmesso ad integrazione la comunicazione relativa al c/c dedicato;
- e. Certificato generale del casellario giudiziale e dei carichi pendenti degli operatori economici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016: Con attestazione a firma del RdP prot. n. 6966 del 22.05.2018, in relazione alla ulteriore rata di



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

acconto da erogare all'hotel Tirrenia già beneficiaria di un'anticipazione, è stata dichiarata la trasmissione dei certificati, che al suo tempo erano ancora in corso di validità; con nota pec prot. 3874 del 20.04.2020 - in atti al prot. n. 4669 pari data - il Comune ha trasmesso ad integrazione i certificati relativi al periodo oggetto di rendicontazione e successivi; i Certificati dei carichi pendenti e del Casellario giudiziario relativi al socio di maggioranza risultano già agli atti del Commissariato;

- f. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante l'avvenuta registrazione giornaliera delle presenze nella struttura ospitante riportante il numero di persone adulte, il numero dei bambini fino a 12 anni, il trattamento fornito a ciascun ospite: Allegati prospetti DESIGNA relativi al periodo di riferimento;
- g. Dichiarazione resa dalla struttura ospitante, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che l'importo richiesto corrisponde alla effettiva prestazione fornita: La presente dichiarazione è resa in uno a quella di cui al punto precedente "f";
- h. Modalità di scelta della struttura ospitante nell'ambito della Convenzione quadro tra i Comuni di Casamicciola Terme, Forio, Lacco Ameno l'A.I.A. Federalberghi Ischia e Associazione Albergatori dell'Isola d'Ischia: Resa con attestazione a firma del RdP del 22.01.2018;
- i. Ordinanza di sgombero e esito di inagibilità dell'abitazione: Resa con attestazione a firma del RdP prot. n. 6966 del 22.05.2018 in relazione alla ulteriore rata di acconto da erogare all'hotel Tirrenia già beneficiaria di un'anticipazione; resa con attestazione a firma del RdP prot. n. 9623 del 16.08.2019 in relazione ai soli ospiti non compresi nelle precedenti rendicontazioni, una ordinanza di sgombero ed altra documentazione di supporto; con nota pec prot. 3874 del 20.04.2020 - in atti al prot. n. 4669 pari data - il Comune ha trasmesso ad integrazione Schede (P031-P094-P124), nonché richiesta del 21.09.2017 a firma del Responsabile Uff. Tecnico - di nulla osta all'effettuazione di un nuovo sopralluogo; atto prot. gen. n. 11693 di notifica dell'agibilità del 25.09.2017; nota del 25.09.2017 a firma del Responsabile Uff. Tecnico di notifica agibilità alle restanti famiglie;
- j. Atto del competente organo di liquidazione della spesa: Determina n. 9/S.A. del 22.01.2018 R.G. n. 46/2018 del Responsabile del servizio affari generali recante: Liquidazione, alla struttura Hotel Terme Tirrenia, dell'importo di € 19.900,00, a titolo di acconto sulla fattura n. 3/14 del 31.10.2017; Determina n. 13/U.L. del 26.06.2018 R.G. n. 374/2018 del Responsabile dell'ufficio legale nonché Responsabile contributo assistenza e ricovero della popolazione in strutture alberghiere ed assimilate recante: Liquidazione, alla struttura Hotel Terme Tirrenia: dell'importo di € 4.640,00, a titolo di acconto sulla fattura n. 3/14 del 31.10.2017, ...omissis... per la quale con Determina n. 9/S.A. del 22.01.2018 R.G. n. 46/2018 si era già liquidato l'importo di € 19.900,00 e dell'importo di € 98.860,00, a titolo di acconto sulla fattura n. 3/15 del 31.10.2017, ...omissis; con nota pec prot. 3874 del 20.04.2020 - in atti al prot. n. 4669 pari data - il Comune ha trasmesso ad integrazione Determina n. 235 del 17.12.2019 R.G. n. 889 del Responsabile del servizio affari generali recante: Liquidazione corrispettivi - presa d'atto della transazione di cui alla pec acquisita al prot. n. 13922 del 13.12.2019 - per € 9.421,69 (oltre IVA) per complessivi € 10.363,86;



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

- l. DURC rilasciato dalla competente sede INPS: Con nota pec prot. 3874 del 20.04.2020 - in atti al prot. n. 4669 pari data - il Comune ha trasmesso ad integrazione documento da cui si evince che l'operatore risultava regolare (data richiesta 09.12.2017 scad. 08.04.2018); tuttavia, come da determina n. 235 del 17.12.2019, il doc. dovrà essere riacquisito in sede della presente liquidazione e trasmesso dal Comune al Commissario;
- n. Certificazione dei Carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria: Con attestazione a firma del RdP prot. n. 6966 del 22.05.2018, in relazione alla ulteriore rata di acconto da erogare all'hotel Tirrenia già beneficiaria di un'anticipazione, è stata dichiarata la trasmissione della certificazione, che al suo tempo erano ancora in corso di validità; con nota pec prot. 3874 del 20.04.2020 - in atti al prot. n. 4669 pari data - il Comune ha trasmesso ad integrazione documento del 01.03.2017 e documento del 19.01.2018 da i quali risultano violazioni non gravi definitivamente accertate;
- o. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante il nesso di causalità tra l'intervento e l'evento calamitoso: Resa con attestazione a firma del RdP del 22.01.2018;
- p. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che le spese sostenute e documentate, oggetto del finanziamento, non sono coperte da finanziamenti di altri soggetti pubblici: Resa con attestazione a firma del RdP del 22.01.2018;
- q. Dichiarazione, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, attestante che le fatture liquidate alla struttura ospitante non riguardano persone e/o nuclei familiari per i quali è stato liquidato ovvero sarà liquidato fino a quando gli stessi sono ospitati presso strutture ricettive, il Contributo di autonoma sistemazione e che le stesse persone o nuclei familiari beneficiari, non usufruiscono di altre sistemazioni alloggiative: Resa con attestazione a firma del RdP prot. n. 6966 del 22.05.2018 in relazione alla ulteriore rata di acconto da erogare all'hotel Tirrenia già beneficiaria di un'anticipazione; resa con attestazione a firma del RdP del 22.01.2018 e con attestazione a firma del RdP prot. n. 9623 del 16.08.2019 in relazione ai soli ospiti non compresi nelle precedenti rendicontazioni;
- r. Verifica di conformità di cui all'articolo 102 del Decreto Legislativo 50/2016 per contratti di servizi e forniture: Resa con attestazione a firma del RdP del 12.03.2018; resa con attestazione a firma del RdP prot. n. 6966 del 22.05.2018 in relazione alla ulteriore rata di acconto da erogare all'hotel Tirrenia già beneficiaria di un'anticipazione.

**VISTA** la dichiarazione del RdP PEC del 19.08.2019 che gli originali della documentazione fornita sono acquisiti agli atti del Comune;

**CONSIDERATO** che:

- Nel periodo indicato in oggetto, l'operatore economico ha emesso fatture per € 135.600,00, ha ricevuto acconti dal Commissario delegato per € 123.560,00 e residua un saldo di € 12.560,00;
- Del saldo residuo non sono stati riconosciuti ed approvati dal Comune di Lacco Ameno soggiorni per € 1.360,00, pertanto il saldo residuo si riduce ad € 11.200,00, pari all'importo richiesto in domanda prot. n. 9624 del 16.08.2019;
- Il saldo residuo a credito della Società gestrice dell'Hotel Terme Tirrenia è stato, a seguito di accordi con il Comune di Lacco Ameno, oggetto di transazione tra le parti, a



**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE NEI TERRITORI  
DELL'ISOLA D'ISCHIA INTERESSATI DAL SISMA DEL 21 AGOSTO 2017**

tacitazione di ogni pretesa da parte della Società, per un importo pari ad € 10.363,86 IVA inclusa;

- La proposta transattiva è stata accettata dal legale rappresentante dell'Hotel Terme Parco Edera S.r.l in data 12.12.2019, ed assunta agli atti del Comune al prot. n. 13922 del 13.12.2019;
- L'Ente, con determina RG n.889 del 17.12.2019 ha liquidato l'importo transatto.

**PRECISATO** che, ai sensi dell'art. 2 della direttiva n.5/2017 del Commissario delegato e dell'art. 2 del decreto n.17/2019 del Commissario straordinario per la ricostruzione, l'attività istruttoria per la valutazione e la verifica in merito al raggiungimento della prova connessa alla sussistenza dei presupposti per l'erogazione del contributo di autonoma sistemazione ovvero per le sistemazioni alberghiere ed assimilati spetta ai Comuni;

**PRESO ATTO** che dalla relazione del gruppo di istruttori e del Responsabile del procedimento, acquisita al protocollo n. 6180 del 07/10/2020, verificati gli atti, si propone per l'ammissibilità al finanziamento;

**RITENUTO**, pertanto, che ricorrono le condizioni per l'erogazione delle somme per sistemazione alberghiera in oggetto indicata, quale richiesta del Comune di Lacco Ameno e che, conseguentemente, si debba dare corso al trasferimento dei fondi necessari allo scopo;

**D E C R E T A**

per le motivazioni in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare e di emettere ordine di pagamento in favore del Comune di **Lacco Ameno** c.f. 83001210638 per l'importo di euro € 10.363,86 (diecimilatrecentotrentasei/86) con riversamento sul conto di tesoreria unica n. **0304741** acceso presso la Tesoreria dello Stato di Napoli quali somme per le spese rendicontate e transatte con HOTEL TERME TIRRENIA della Società Hotel Terme Parco Edera S.r.l. Cf /P.I. 00918760638, saldo prestazioni rese nei mesi da agosto e settembre, richiesti con nota 9624 e 13922/19;
- il Comune, a seguito del pagamento al beneficiario, è tenuto a completare la rendicontazione trasmettendo copia dei mandati di pagamento quietanzati, DURC e la verifica effettuata ai sensi dell'art.48bis del DPR n.602/73;
- L'importo erogato, pari ad € 10.363,86, è da intendersi a destinazione vincolata per le finalità di cui all'oggetto e salvo conguagli;
- La somma di € 10.363,86 è tratta sulla Contabilità speciale n. 6103 accesa sulla Tesoreria provinciale dello Stato di Roma, che presenta le occorrenti disponibilità.

Il presente decreto verrà notificato al Sindaco del Comune di Lacco Ameno, via PEC.

**IL COMMISSARIO**  
Carlo Schilardi

Visto:  
Effettuato controllo  
di completezza della documentazione  
e congruità della spesa  
(dott. Giuseppe Di Nardo)